



## 5,5 Zimmer, 199 m<sup>2</sup>

«modernes Einfamilienhaus mit fantastischer Fernsicht»

**CHF 2 350 000.—**

[Die passende Hypothek für das neue Eigenheim](#)

## Standort

Hangstrasse  
3044 Innerberg, BE



 **Bern Bahnhof**



40'

25'

52'

## Hauptangaben

Gemeinde	Wohlen bei Bern
Wohnfläche	199 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	918 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

## Preis

Verkaufspreis **CHF 2 350 000.—**

## Beschreibung

modern gestaltetes Einfamilienhaus an Hanglage mit unverbaubarer Fernsicht!

56m<sup>2</sup> grosse Terrasse im Attika

grosser Gartensitzplatz, 33m<sup>2</sup> überdeckt

Für weitere Informationen und kontaktieren sie uns!

## Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	3
Aussicht	✓
Cheminée	✓
Keller	✓
Reduit	✓

## Technik

Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

## Grössenangaben

Kubatur	1445 m <sup>3</sup>
Anzahl Stockwerke	2

## Merkmale

Neubau	✓
--------	---

## Umgebung

Läden	ca. 5480 m
Kindergarten	ca. 2330 m
Primarschule	ca. 2330 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 600 m

## Erscheint Ihnen dieses Inserat verdächtig?

ImmoScout24-Code **7579782**

## Anbieter

**BAU**TEC

BAUtec AG  
Janine Dübi  
Riedliweg 17  
3292 Busswil

